

## 2-Raumwohnung

Objekt/Region

Stadtsee 3

Das Wohngebiet Stendal Stadtsee ist geprägt durch seinen namensgebenden See. Dieser lädt zum Spazieren, Joggen oder zum Besuch des daran gelegenen Tiergartens ein. Im Wohngebiet gibt es mehrere Supermärkte, Schulen, Kindertagesstätten, Sportstätten und medizinische Einrichtungen. Öffentliche Nahverkehrsmittel verbinden das Gebiet mit der Altstadt und dem Bahnhof. Die Mietpreise sind im Vergleich zu anderen Stadtteilen hier günstig.

Objektnr. 2026/3/65  
Baujahr 1985  
Energieverbrauch 126.3 kWh

Etage/Lage 5.OG vorne links

**Wohnfläche 68,04 m<sup>2</sup>**

**Zimmer 2**

Grundmiete 340,20 EUR

BK Vorausz. 108,86 EUR

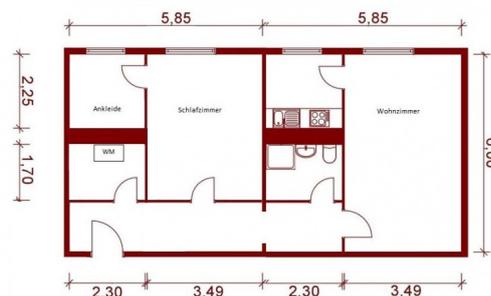
HK Vorausz. 125,87 EUR

**Gesamtmiete 574,93 EUR**

Kaution 690,00 EUR

WBS erforderlich ja

Ausstattung Aufzug, Balkon, Duschbad,  
Internet-Zugang,  
Kabelfernsehen verfügbar



*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*