

Mitten im Grünen und großzügiger Wohnküche!

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| <b>Objektnummer</b>       | 2077/4/111                     |
| <b>Straße / Hausnr.</b>   | <b>Albert-Einstein-Str. 36</b> |
| <b>Wohngebiet</b>         | Stadtsee 3                     |
| <b>PLZ / Ort</b>          | 39576 Stendal                  |
| <b>Lage</b>               | 3.OG, L                        |
| <b>Zimmer</b>             | 3-Raum-Wohnung                 |
| <b>Wohnfläche</b>         | 70,39 m <sup>2</sup>           |
| <b>Frei ab</b>            | sofort                         |
| <b>Grundmiete</b>         | 304,96 €                       |
| <b>BK Vorauszahlungen</b> | 77,43 €                        |
| <b>HK Vorauszahlungen</b> | 84,47 €                        |
| <b>Gesamtmiete</b>        | 466,86 €                       |
| <b>Kaution</b>            | 540,00 €                       |



|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <b>Art des Energieausweises</b>              | Energieverbrauchsausweis             |
| <b>Energieverbrauchswert des Gebäudes</b>    | 129,70 kWh/(m <sup>2</sup> a)        |
| <b>Energieverbrauch Warmwasser enthalten</b> | nein                                 |
| <b>Energieträger Heizung</b>                 | Fernwärme mit Warmwasseraufbereitung |
| <b>Baujahr des Gebäudes</b>                  | 1979                                 |
| <b>Energieeffizienzklasse</b>                | D                                    |
| <b>Gültig bis</b>                            | 25.04.2028                           |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| <b>Wohnungsbeschreibung</b> |          |
| Balkon                      | Duschbad |

Ihr Ansprechpartner:

Tel.

E-Mail:

